



# ZAWIŁA65

BUSINESS PARK



[zawila65.pl](http://zawila65.pl)

Wybrany lokal

Selected local

**LOKAL X7**

Local X7

Budynek X  
Piętro 3

Building X  
3rd Floor

Dziękujemy za zainteresowanie naszymi biurami, ten dokument zawiera informacje na temat wybranego lokalu oraz spis najważniejszych udogodnień kompleksu biurowego Zawita 65.

Thank you for your interest in our offices, in this document you will find information about the selected office and a list of the most important amenities of Zawita 65 Business Park.

[Zobacz lokal na stronie www →](#)



## LOKAL X7

Budynek X Piętro 3

Powierzchnia 431.56 m<sup>2</sup>

Przeznaczenie Biura

Wysokość 3.3 m

Rozbudowa —

Połączone lokale X7.1 i X7.2 o łącznej powierzchni ponad 430 m<sup>2</sup>. Przeznaczenie: przestrzeń biurowa lub handlowo-usługowa.

## LOCAL X7

Building X 3rd Floor

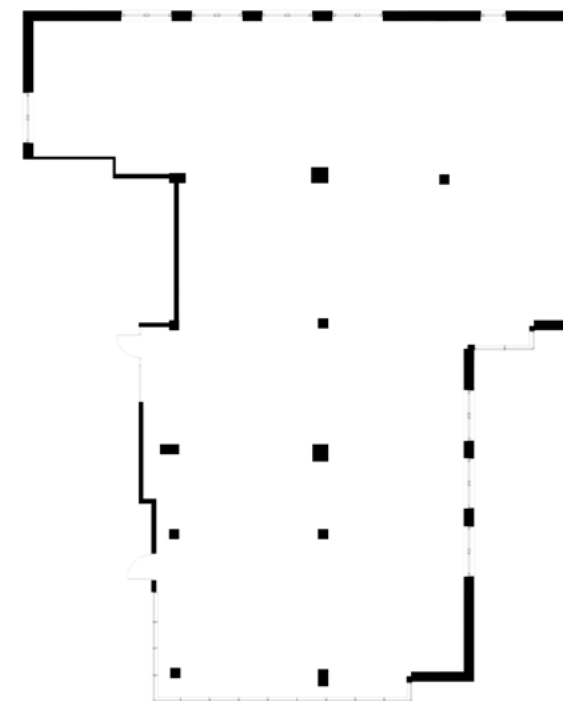
Square meters 431.56 m<sup>2</sup>

Purpose Office space

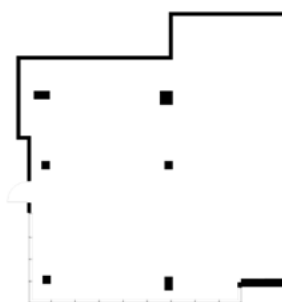
Height 3.3m

Expansion —

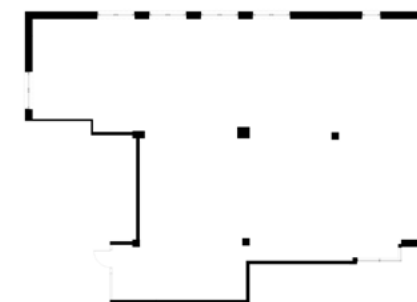
Combined locals X7.1 and X7.2. The combined square meterage exceeds 430 sqm. Purpose: office space or service activities.



Piętro 3 3rd Floor



Lokal Local X7.1



Lokal Local X7.2

## ZAWIŁA65

Nowoczesne biuro  
w historycznym miejscu.

Modern office  
In a historical place

Kompleks budynków przy Zawitej znajduje się w doskonale skomunikowanej części Krakowa niedaleko centrum. Ponadto jest oddalony od hałasu ruchliwych ulic zapewniając spokój i komfort pracy.

Zawita65 lies near the city center and is well connected with other parts of the city. It is situated out of the way of Krakow's arteries, so you can work undisturbed by the city's noise.

Rozwijaj swój biznes w historycznym miejscu dostosowanym do nawet największych wymagań. Możesz więcej, gdy wszystko co ważne masz na wyciągnięcie ręki.

Let your business grow in a historical space. In a place prepared to help you achieve your every goal. You can do more when all that counts is at your fingertips.





## Wygoda i bezpieczeństwo

Comfort and security

Dostępność	Accessibility	<p><b>108 miejsc postojowych w tym miejsca dla osób z niepełnosprawnościami.</b></p> <p>108 parking spaces including spaces for people with disabilities.</p> <p><b>19 miejsc postojowych dla rowerzystów wraz z szatnią i węzłem sanitarnym.</b></p> <p>19 parking spaces for cyclists with a locker room and sanitary facilities.</p>	<p><b>Recepcja (w parterze budynku X, czynna w ciągu dnia).</b></p> <p>Reception desk (on the ground floor of Building X, open during the day).</p> <p><b>2 szlabany przy wjazdach na teren inwestycji.</b></p> <p>2 barriers at the entrances to the Business Park.</p>	<p><b>Prywatne ładowarki dla samochodów elektrycznych.</b></p> <p>Private electric car chargers.</p>
BMS	BMS	<p><b>Zarządzanie ogrzewaniem i chłodzeniem.</b></p> <p>Heating and cooling management.</p> <p><b>Integracja z systemem dostępu i domofonem.</b></p> <p>Integration with access system and intercom.</p>	<p><b>Integracja z systemem alarmowym.</b></p> <p>Integration with alarm system.</p> <p><b>Sterowanie roletami i żaluzjami.</b></p> <p>Control of roller blinds and shutters.</p>	<p><b>Zarządzanie oświetleniem części wspólnych.</b></p> <p>Management of lighting of common areas.</p>
Udogodnienia	Amenities	<p><b>Garaż podziemny.</b></p> <p>Underground garage.</p> <p><b>Podłoga techniczna.</b></p> <p>Raised floor.</p> <p><b>Klimatyzacja.</b></p> <p>Air conditioning.</p>	<p><b>Instalacja alarmowa.</b></p> <p>Alarm system.</p> <p><b>Domofon.</b></p> <p>Intercom.</p> <p><b>Panele fotowoltaiczne.</b></p> <p>Photovoltaic panels.</p>	<p><b>Monitoring.</b></p> <p>CCTV.</p> <p><b>Internet i Światłowód.</b></p> <p>Internet and Fiber Optic.</p> <p><b>Serwerownia dla budynków X i Y.</b></p> <p>Server room for buildings X and Y.</p>

## Kontakt Contact



**Kinga Trąbińska**  
specjalista ds. sprzedaży      sales specialist

+48 509 501 240



**Daniel Mazur**  
specjalista ds. sprzedaży      sales specialist

+48 514 047 335

## Biuro Rental Office



ul. Twardowskiego 65      pon. - pt.: 9 - 17  
30-346 Kraków

+48 12 300 40 10      kontakt@zawila65.pl

